

Số: 101/KH-BTV

Bình Thuận, ngày 01 tháng 02 năm 2023

## KẾ HOẠCH

### Tổ chức lấy ý kiến hội viên, phụ nữ đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Căn cứ Kế hoạch số 110/KH-UBND, ngày 13/01/2023 của Ủy ban Nhân dân tỉnh về tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ góp ý, phản biện xã hội dự thảo các văn bản quy phạm pháp luật, để có cơ sở cho việc góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Ban Thường vụ Hội LHPN tỉnh xây dựng Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cán bộ, hội viên, phụ nữ đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (lần 2) cụ thể như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU

- Việc tổ chức lấy ý kiến của cán bộ, hội viên, phụ nữ phải được tiến hành đúng quy định pháp luật, cụ thể hóa các quan điểm, mục tiêu và giải pháp của trong Nghị quyết Đại hội lần thứ XIII của Đảng, Nghị quyết số 18-NQ/TW và các nghị quyết, kết luận khác có liên quan trong dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Quá trình góp ý dự thảo Luật phải đảm bảo dân chủ, khoa học, công khai, phối hợp lồng ghép các hoạt động một cách linh hoạt, hiệu quả.

- Tổng hợp đầy đủ, chính xác ý kiến của cán bộ, hội viên, phụ nữ để phản ánh kịp thời trong quá trình Hội LHPN các cấp tham gia góp ý, phản biện xã hội dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

#### II. NỘI DUNG, HÌNH THỨC, ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

##### 1. Về nội dung lấy ý kiến

- Toàn bộ nội dung dự thảo luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

- Lấy ý kiến một số vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật, gồm (*Chi tiết tại Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị quyết số 70/NQ-CP, ngày 31/12/2022 của Chính phủ*):

- + Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
- + Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;
- + Phát triển quỹ đất;
- + Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;
- + Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai;

- + Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất;
- + Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất;
- + Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực;
- + Hộ gia đình sử dụng đất.

- Tập trung vào một số nội dung liên quan đến quyền, nghĩa vụ của phụ nữ với vai trò là người sử dụng đất; quyền, trách nhiệm của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội liên quan đến việc quản lý và sử dụng đất như: :

(1) Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hằng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

Và một số nội dung trọng tâm khác như: (1) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (2) Trình tự, thủ tục thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; (3) Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (4) Về mở rộng hạn mức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân; (5) Về mở rộng đối tượng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trồng lúa; (6) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai; (7) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số.

## **2. Về hình thức lấy ý kiến**

- Góp ý bằng văn bản.
- Tổ chức hội thảo, tọa đàm, sinh hoạt hội viên góp ý về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

## **3. Đối tượng lấy ý kiến**

- Các tầng lớp phụ nữ, hội viên;
- Cán bộ, công chức Hội LHPN các cấp và đơn vị trực thuộc;
- Chuyên gia, cộng tác viên, cán bộ, công chức...

## **4. Thời gian lấy ý kiến: Từ 30/01 - 28/02/2023.**

# **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

## **1. Hội LHPN tỉnh**

- Ban Phong trào đầu mối tham mưu, tổng hợp kết quả góp ý, tham gia các hoạt động xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) đảm bảo chất lượng, tiến độ;

- Đăng tải thông tin lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật và tuyên truyền đối với các hoạt động lấy ý kiến về dự thảo Luật của các cấp Hội.

- Văn phòng và các Ban Chuyên môn tổ chức thảo luận, lấy ý kiến của cán bộ, công chức, trong Ban, xây dựng báo cáo góp ý gửi về Ban Phong trào.

- Tổng hợp báo cáo góp ý gửi về Trung ương Hội LHPN Việt Nam, UBND tỉnh và Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh trước ngày 01/3/2023.

## **2. Hội LHPN các huyện và đơn vị trực thuộc**

- Chủ động xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai và tuyên truyền lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật phù hợp với điều kiện thực tế ở địa phương, đơn vị đảm bảo chất lượng, tiến độ.

- Tổng hợp và gửi ý kiến góp ý về Hội LHPN tỉnh theo Đề cương tại Phụ lục I kèm theo Nghị quyết số 170/NQ-CP, ngày 31/12/2022 của Chính phủ.

Báo cáo tổng hợp ý kiến góp ý dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) cần nêu hình thức lấy ý kiến, số ý kiến tham gia; nêu cụ thể nội dung góp ý theo bố cục dự thảo luật kèm theo các căn cứ cụ thể và gửi về Hội LHPN tỉnh (qua Ban Phong trào) bằng văn bản và file mềm qua địa chỉ mail: [lamkhanhhpn85@gmail.com](mailto:lamkhanhhpn85@gmail.com) trước ngày 20/02/2023.

### ***Nơi nhận:***

- TW Hội LHPN VN;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Thường trực Hội LHPN tỉnh;
- Hội LHPN các huyện, thị xã, TP;  
Hội PN CA, BP, QS.
- VP và Ban XDH;
- Lưu: VT, BPT (đ/c Khanh).

**TM. BAN THƯỜNG VỤ  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Thu Thảo**